

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**о результатах общественных обсуждений
по проекту межевания территории кадастрового квартала 59:32:1290001
с. Кольцово Пермского муниципального округа Пермского края**

12 января 2024 г.

Общественные обсуждения по проекту межевания территории кадастрового квартала 59:32:1290001 с. Кольцово Пермского муниципального округа Пермского края (далее – Проект), проводились в период с 29 декабря 2023 г. по 11 января 2024 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 12 января 2023 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 21 декабря 2023 г.

Анализ протокола общественных обсуждений от 12 января 2024 г, показал, что процедура проведения Общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральному закону от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решению Думы Пермского муниципального округа от 22 сентября 2022 г. № 10 «Об утверждении положения об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края», постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 18 декабря 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-02-05С-167 «О назначении общественных обсуждений по проекту межевания территории кадастрового квартала 59:32:1290001 с. Кольцово Пермского муниципального округа Пермского края».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

В ходе проведения общественных обсуждений от заинтересованных лиц поступили предложения и замечания в устном и письменном виде. Все вопросы рассмотрены комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа Пермского края (далее – Комиссия). Предложения и замечания, Ф.И.О. заинтересованных лиц, решения Комиссии сведены в единую таблицу.

Рассмотрев представленные материалы по итогам общественных обсуждений, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссии по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

№ п/п	Суть предложения или вопроса	Инициатор предложения	Заключение о соответствии норм	Решение Комиссии
1.	Необходимо учесть замечания по проекту межевания территории кадастрового квартала 59:32:1290001 с. Кольцово, указанные в письме МКУ «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа» от 11 января 2024 г. № 8	МКУ «Управление стратегического развития Пермского муниципального округа»		Принять
2.	1. Просим отразить изменение границы земельного участка (далее – з.у.) с кадастровым номером (далее – к.н.) 59:32:1290001:331 с восточной стороны (между з.у. с к.н. 59:32:1290001:331 и 59:32:3780001:52) по направлению с севера на юг до пересечения с существующим забором по существующей границе, далее границу з.у. с к.н. 59:32:1290001:331 установить по существующему забору с изменением границ населенного пункта, согласно схеме приложенной к письму от 11.01.2024 г. № 10.	Религиозная организация «Пермский Успенский женский монастырь Пермской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»	1. Граница населенного пункта документацией по планировке территории не изменяется. Предусмотреть изменение границы с восточной стороны невозможно в связи с тем, что з.у. с к.н. 59:32:1290001:331, будет накладываться на з.у. с к.н. 59:32:3780001:52, что противоречит Земельному законодательству Р.Ф.	1. Отклонить
2. Не согласны с исправлением реестровой ошибки в отношении земельного участка 59:32:1290001:146, поскольку забор между з.у. с к.н. 59:32:1290001:146 и 59:32:1290001:194 установлен не по сведениям ЕГРН.	2. Исключить исправление реестровой ошибки.		2. Принять	

3. Просим смежную границу между з.у. с к.н. 59:32:1290001:722 и 59:32:1290001:198 оставить без изменения, исключив исправление реестровой ошибки.		3. Исключить исправление реестровой ошибки.	3. Принять
---	--	---	------------

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.

2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту межевания территории кадастрового квартала 59:32:1290001 с. Кольцово Пермского муниципального округа Пермского края, направить главе администрации Пермского муниципального округа.

3. Рекомендовать главе администрации Пермского муниципального округа, утвердить, доработанный по замечаниям проект межевания территории кадастрового квартала 59:32:1290001 с. Кольцово Пермского муниципального округа Пермского края.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель



Е.Г. Небогатикова

Секретарь



А.А. Правдина